

Ландшафтное планирование курортного района в предгорьях Северного Кавказа

В живописных предгорьях Северного Кавказа разведано богатое месторождение термальных (до 40°C) углекислых минеральных вод высокой бальнеологической ценности. Району свойственны весьма благоприятные климатические условия (большое число дней солнечного сияния, чистый горный воздух, короткая и мягкая зима, умеренно-жаркое лето, сухая теплая осень).

Поблизости – на предкавказских равнинах находится один из крупнейших сельскохозяйственных районов юга России. В то же время отсутствуют предприятия химической, металлургической, машиностроительной промышленности, способные загрязнять окружающую среду. Все это позволяет ставить вопрос о создании в указанном месте бальнеологического и горноклиматического курорта федерального значения.

Вам надлежит разработать вариант территориального планирования лечебно-рекреационного курортного комплекса, исходя из специфики местных ландшафтных условий и общих правил и принципов построения культурного ландшафта.

Ландшафтная структура района представлена на прилагаемой схеме.

Она включает следующие природные геосистемы:

1. Эрозионно-денудационное, широколиственно-лесное низкогорье ($H = 700 - 800$ м), сложенное флишевой толщей, состоящей из ритмично повторяющихся пачек песчаников, глинистых сланцев и мергелей, поросшее дубовыми, дубово-грабовыми и буково-грабовыми лесами на горных лесных бурых почвах.
2. Подгорная пологохолмистая лугово-степная равнина ($H = 400 - 500$ м), сложенная аллювиально-пролювиальными галечниками с покровом лессовидных суглинков и черноземами выщелоченными и типичными.
3. Комплекс надпойменных лугово-степных террас ($h = 20 - 40$ м), сложенных галечняковым аллювием, с маломощным плащом суглинков, выщелоченными черноземами и лугово-черноземными карбонатными почвами.
4. Речная пойма ($h = 3 - 5$ м) лугово-кустарниковая, валунно-галечниковая.

Дополнительные обозначения: 5 – термальные источники минеральных вод; 6 – направление преобладающего переноса воздушных масс.

Примечание: H - абс. высота; h - высота над меженным уровнем реки.

На первом этапе ландшафтного планирования необходимо произвести функциональное зонирование представленного на схеме региона, выделив в его пределах:

- а) курортную (лечебно-рекреационную) зону;
- б) городские земли;
- в) сельскохозяйственные земли;
- г) леса I группы (санитарно-оздоровительные, почвозащитные и водоохранные).

Далее ландшафтное планирование производить в каждой из функциональных зон.

В курортной зоне разместить:

1. Санаторные корпуса;
2. Водолечебный комплекс;
3. Курортные парки;
4. Водно-спортивный комплекс и аквапарк;
5. Лесопарк с лечебными тропами (терренкурами) для пеших прогулок с дозированными нагрузками;
6. Пейзажно-смотровые площадки;
7. Канатно-кресельную дорогу;
8. Рестораны и кафе.

В планировке курортного города выделить:

1. Административно-культурный центр;
2. Торговый центр;
3. Жилые массивы;
4. Железнодорожный вокзал и транспортно-складской комплекс;
5. Промышленную зону (пищевая промышленность, домостроительный комбинат, теплоэлектростанция, бытовые службы и др.)

На сельскохозяйственных землях разместить хозяйства различной специализации:

1. Зернового земледелия;
2. Садоводства и овощеводства;
3. Виноградарства;
4. Мясо-молочного скотоводства.

В лесах I группы выделить:

1. Лесопарковую рекреационную зону;
2. Особо охраняемую зону экологического туризма;
3. Заповедную зону.

Ландшафтное планирование представить в виде схематической карты на предложенной ландшафтной основе, сопроводив карту развернутой объяснительной запиской.

Ландшафтная схема предгорий Северного Кавказа

